WHITE

Beyond Florentin



פוטנציאל **אקרו**

באקרו, אנחנו יודעים לזהות את הפוטנציאל החבוי. עם חזון וניסיון, אנו בונים
פרויקטים שמזניקים אזורים שלמים והופכים אותם לנחשקים ובעלי ערך.

נויה



דרך שלמה 6–8,
6 בניינים בני 131 יח״ד הפכו אותם
לנחשקים ובכך העלו את ערכם

אלפא



יצחק שדה 20
מגדל בן 32 קומות
משלב מגורים ואת מלון הבוטיק

פלורנטין וילג׳



מטלון 66,
שכונת פלורנטין
3 בניינים בני 8–12 קומות

הסיטי החדש של תל אביב

מתחם חדש שיהפוך למרכז העסקים החדש של תל אביב.
יוקמו בו 14 מגדלי משרדים, מסחר ומלונאות המתפרסמים על פני 50 דונם

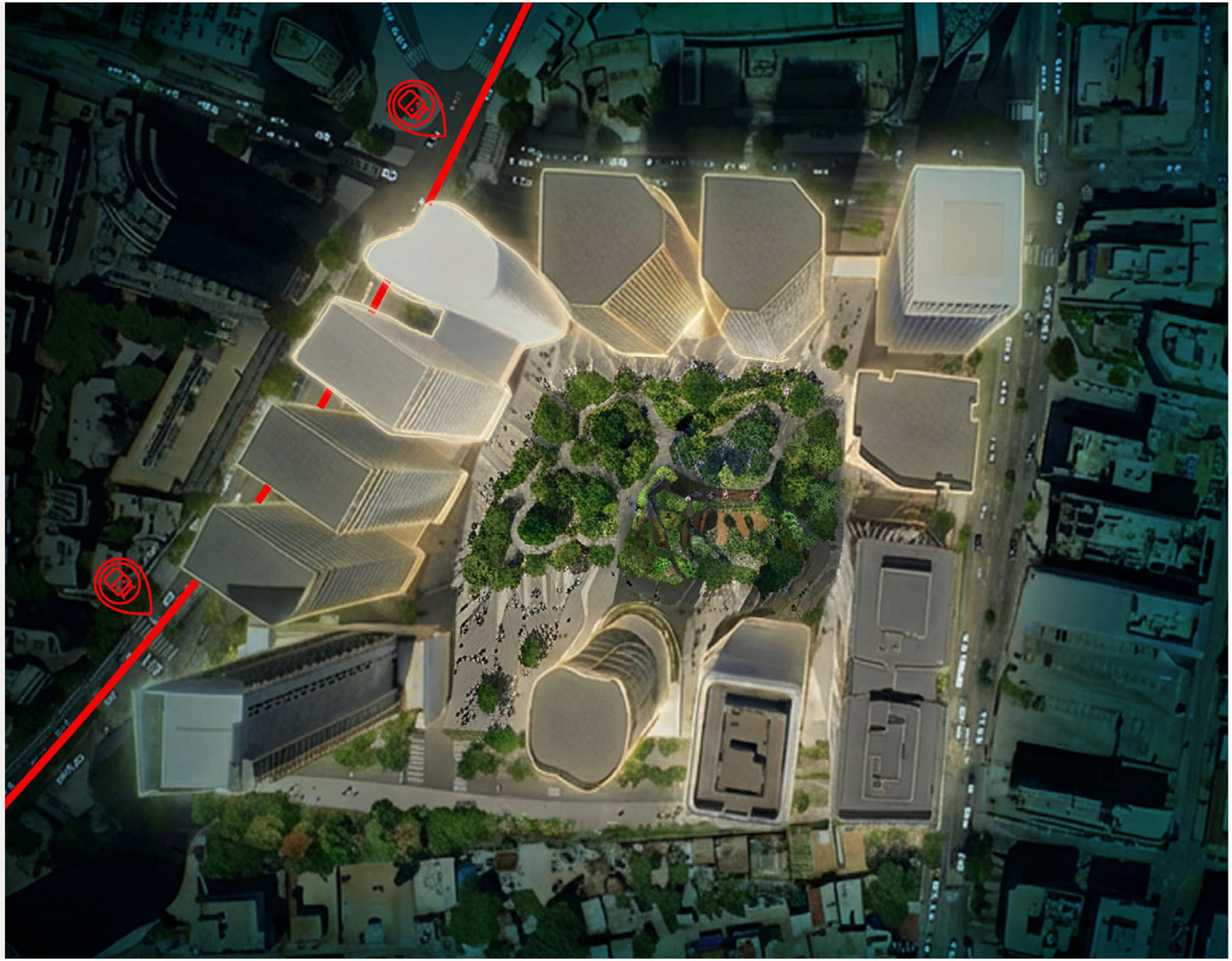
THE GEORGE
TEL-AVIV

אקרו
מגדל מז"ה

ALPHA
TEL AVIV
RESIDENCE
TOWER

COSMO
POLITAN

מגדל
אקרו



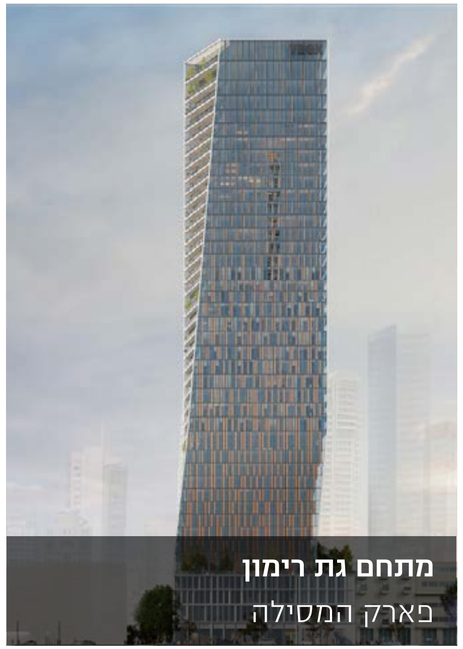


A NEW CHAPTER
BEGINS IN THE CITY'S EVOLUTION



URBAN EVOLUTION, **AUTHENTICALLY GROUNDED**

אזור שמשנה את פניו ושומר על ייחודו



מתחם גת רימון
פארק המסילה



מתחם לפיד
פארק המסילה



אליפלט צפון-מזרח
פארק המסילה



מגדל נווה צדק מגדל האטד מגדל ליבר
פארק המסילה

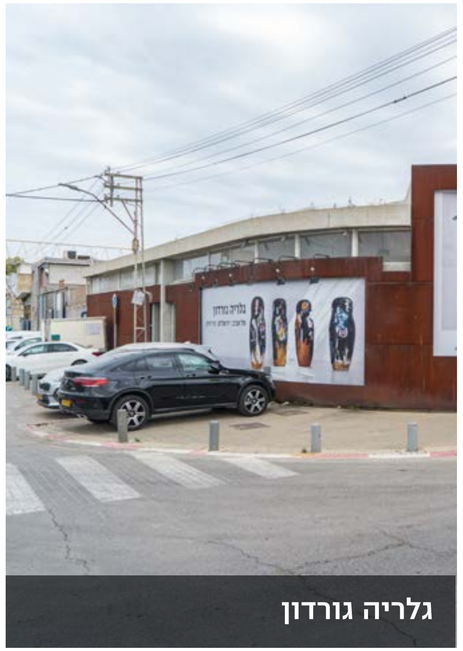


הרצל 19 – SHE
פארק המסילה

THE LOCAL BEAT


מילק אנד האני מזקקה


קפה 3246 בית רדיקל


גלריה גורדון


פלורנטין


אברא בית אירוח


נוה צדק


פארק המסילה

בתל אביב, דף לבן
הוא כמעט נס עירוני

בעיר בה היכולת להתחיל מאפס כמעט ולא קיימת, דף לבן
זה לא לשפץ ולא לתקן את העבר.
דף לבן זה לברוא מחדש, להמציא את העתיד.
דף לבן הוא מרחב פתוח לחזון, לאדריכלות פורצת דרך ולעיצוב
אורבני שמטעין את העיר באנרגיה וחשיבה חדשה.

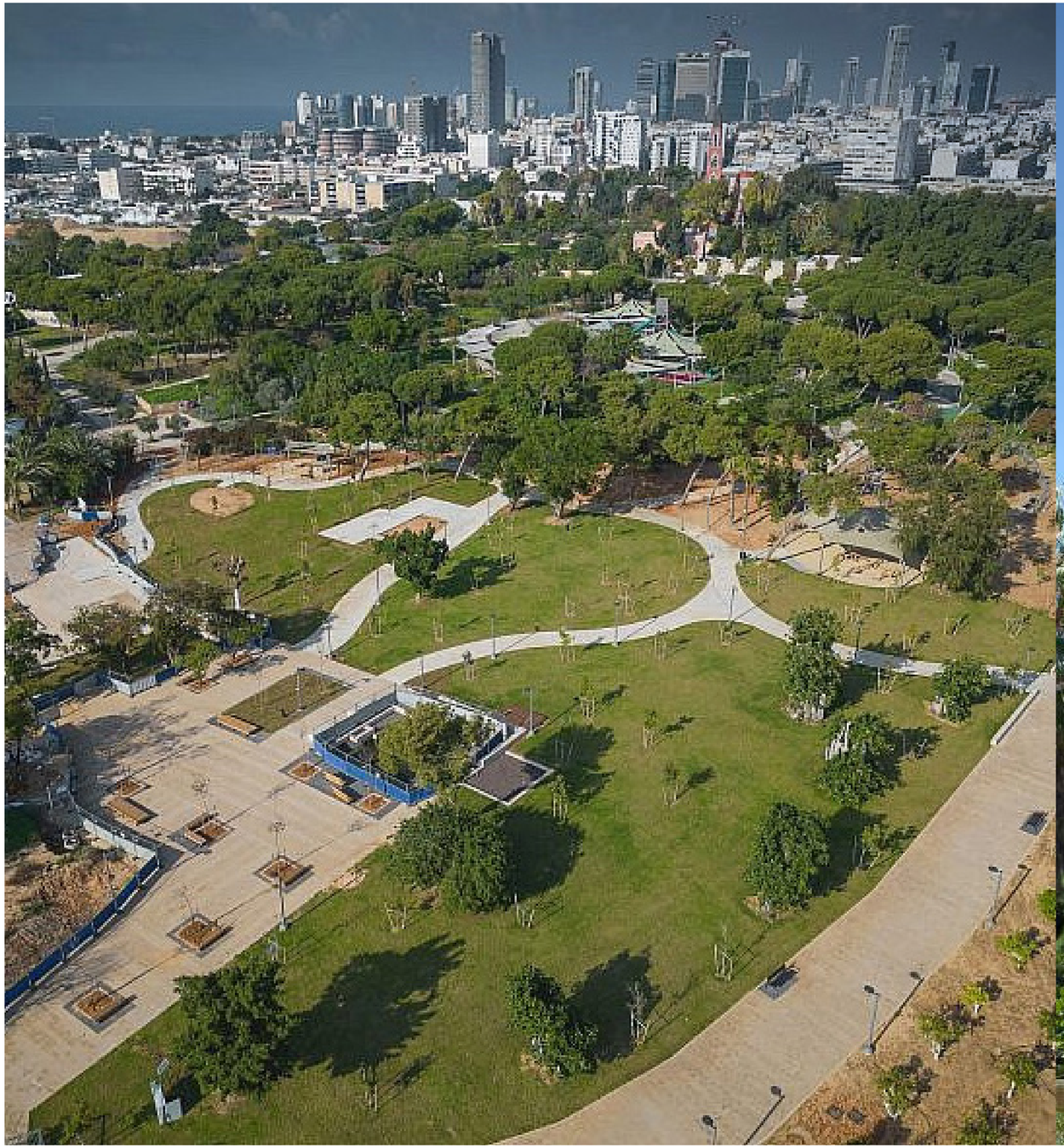





50 דונם | 20 בניינים | 730 דירות | 4,000 מ"ר מסחר

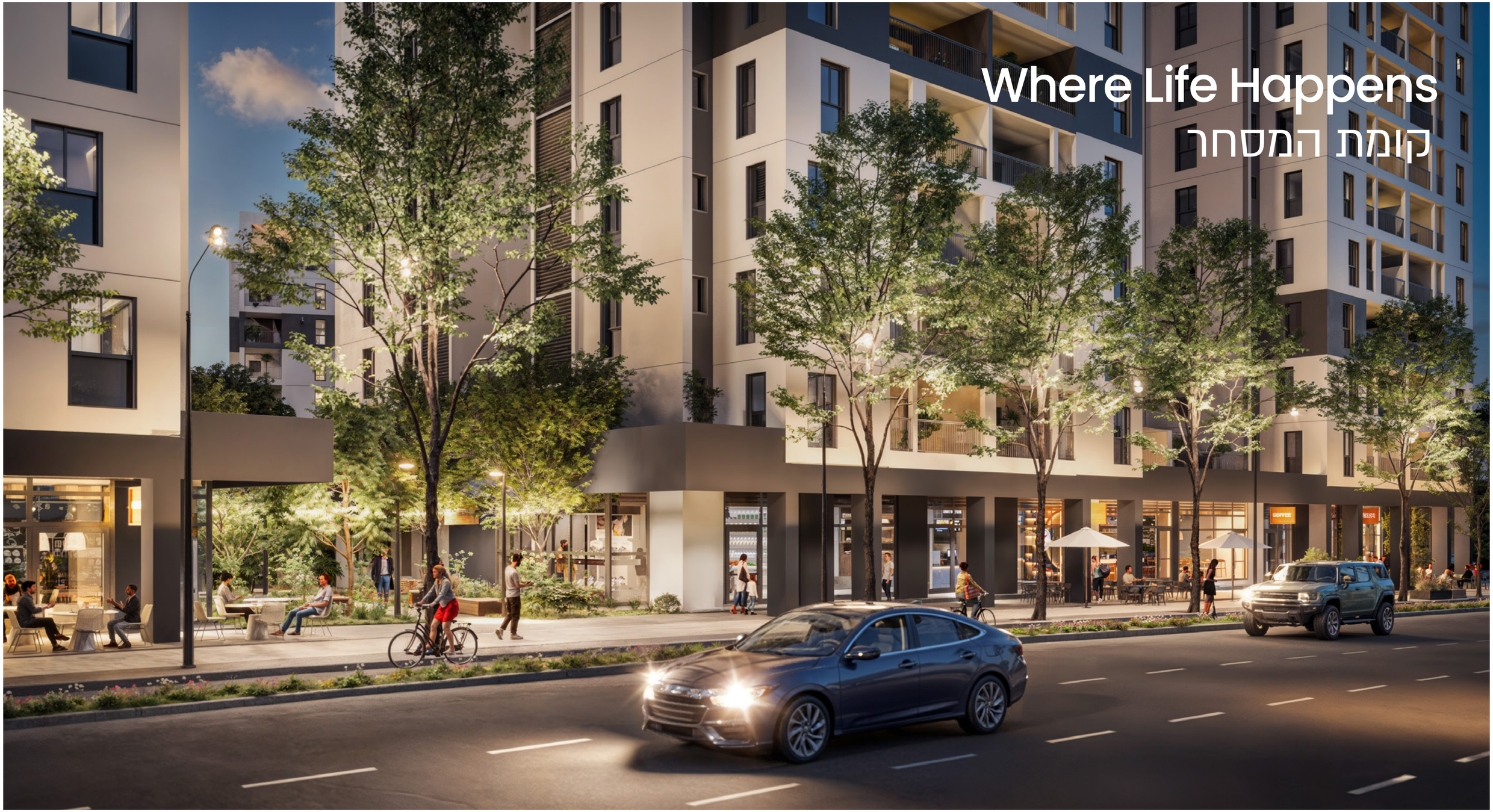

6 דקות
חוף הים
4 דקות
נווה צדק
3 דקות
שוק הפשפשים
רן אדום
4 דקות
פארק המסילה
5 דקות
שדרות רוטשילד
2 דקות
פלורנטין
קו רכבת
נתיבי איילון
מטרו - M2
פארק החורשות
WHITE
Beyond Florentin


הרובע החדש
של תל אביב
C
D
F
E
B
WHITE
Beyond Florentin
H
G



בצמוד לפרויקט
נמצא פארק החורשות

מרחב ירוק, שקט ומטופח, עם שבילי הליכה,
פינות ישיבה ואווירה פתוחה שמעניקה לדיירים
איכות חיים יומיומית בלב הסביבה האורבנית.


Where Life Happens
קומת המסחר
COFFEE


Where Life Happens
קומת המסחר
COFFEE
COFFEE
COFFEE




WHITE LIFE


The Core Lounge
מתחם כושר חדשני


Open Table Garden
מטבח חוץ וחלל אירועים שיתופי


Outdoors Cinema
מסך קולנוע בחצר הפנימית


White Mini City
מתחם משחקים ויצירה

WHITE

Beyond Florentin



מפרט טכני

הפרויקט

- עיצוב אדריכלי - ברעלי לויצקי כסיף
- אדריכלות נוף - MAZA ARCHITECTURE
- חדר כושר מאובזר לרווחת דיירי הפרויקט
- מועדון ילדים - לנסח עם ליאן
- גלריית אופניים עם מעלית ייעודית
- הכנה לעמדת טעינה חשמלית בחניון
- פיתוח וגינון עשיר בשטחים המשותפים
- צמחיה טבעית עשירה, בוסתן וגינת תבלינים
- אזורי ישיבה ופנאי
- מתחם יוגה
- רחבת באולינג
- מטבח חוץ (בכפוף להיתר הבניה)

הבניין

- בניינים ברמת גמר גבוהה בתכנון
- לובי כניסה יוקרתי בעיצוב אדריכלי מוקפד ובסטנדרט גימור גבוה
- מעליות מתקדמות מסוג MRL
- מערכת אינטרקום מתקדמת עם צג צבעוני
- מערך מצלמות במעגל סגור

הדירה

- כניסה מעוצבת
- דלתות פנים - פנדור יוניק או שו"ע
- משטח עבודה במטבח - אבן קיסר במבחר גוונים
- ריצוף דירתי 100X100 ס"מ או 60X120 במבחר גוונים
- חלונות אלומיניום בזיגוג כפול לבידוד תרמי ואקוסטי משופר
- תריסי גלילה חשמליים (צלון חשמלי בדירות הפנטהאוז)
- מערכת מיזוג אוויר דירתית בטכנולוגיית מיני VRF
- חיבור חשמל דירתי תלת-פאזי 3X25 (בדירות 4 חדרים ומעלה - 3X40)
- ארונות אמבטיה מעוצבים
- הכנה למערכת חשמל חכם (חשמל חכם מלא בדירות הפנטהאוז)